

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Abwasserausschusses Strande (Gemeinde Strande)

Sitzung am: 14.09.2021
Sitzungsort: Turnhalle an der Grundschule Strande, Dänischenhagener Str.
29, 24229 Strande
Sitzungsbeginn: 19:01 Uhr
Sitzungsende: 21:50 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz

Schriftführer/in

Claudia Sieg

Axel Burow

Bitte beachten Sie die Möglichkeit der Änderungen/ Ergänzungen dieser Niederschrift in Folgesitzungen.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r:
Sieg, Claudia

Gemeindevertreter/innen:
Behrenbruch, Thomas
Förster, Rudolf, Dr.
Kauffmann, Ulrich
Rademacher, Roland

Bürgerliches Mitglied:
Hinrichsen, Jan, Dr.
Hollmann, Christopher

Gäste:
Keller, Daniel

Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr
Strande

Protokollführung:
Burow, Axel

Entschuldigt:

Gemeindevertreter/innen:
Rodde, Christoph

Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

	Vorlage
1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung	
2. Niederschrift vom 08.06.2021	
3. Mitteilungen	
3.1. Mitteilungen des Bürgermeisters	
3.2. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden	
4. Fragestunde	
4.1. Fragestunde der Einwohner/innen	
4.2. Fragestunde der Gemeindevertreter/innen	
5. 1. Änderung zum Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes "Zentrale Abwasserbeseitigung" der Gemeinde Strande	2021/50/407
6. Sanierung der Zuwegungsstraße Alt Bülk von der Stohler Landstraße bis zum Gut Alt Bülk	2021/50/408
7. Deckensanierung der Zuwegungsstraße Neu Bülk - Bereitstellung von Haushaltsmitteln	2020/50/371/1
8. Erweiterung der Sanitäreinrichtung der Kindertagesstätte "Strander Möwe" in Strande	2021/50/401/1
9. Grundstücksangelegenheit - Ausübung bzw. Verzicht des Vorverkaufsrechts Flurstück 83/22, Flur 3, Gemarkung Eckhof, Theodor-Storm-Weg in Strande	2021/50/417
10. Genehmigung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln von 13.000,00 Euro für die Instandsetzung der Heizungsanlage des Feuerwehrgerätehauses in Strande	2021/50/409
11. Anmeldung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2022	
11.1. Haushaltsanmeldungen 2022 der Freiwilligen Feuerwehr Strande	2021/T/404
11.2. Haushaltsanmeldungen 2022 des Bauhofs Strande	2021/T/410
12. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit	

Nichtöffentlicher Teil:

13. Grundstücksangelegenheit	2021/50/410
------------------------------	-------------

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.
Im Anschluss wird ihrem Antrag, den Tagesordnungspunkt 5 „Entwurfs- und Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 für das Gebiet ‚nördlich Dänischenhagener Straße östlich Zum Mühlenteich, südlich Freidorfer Au und westlich der Bebauung Bocksredder‘ in Strande“ mangels Beschlussreife abzusetzen, einstimmig zugestimmt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 2

Niederschrift vom 08.06.2021

Gegen die Niederschrift vom 08.06.2021 werden keine Einwände erhoben, sie wird anschließend von der Ausschussvorsitzenden unterzeichnet.

Tagesordnungspunkt 3 Mitteilungen

Tagesordnungspunkt 3.1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Dr. Klink informiert die Anwesenden über Beschwerden aus der Gemeinde über zu viel Wahlplakatierung. Der Bürgermeister erklärt, dass im Straßen- und Wegegesetz die Einschränkung über die Anzahl der Wahlplakate aufgehoben worden ist. Eine Reklamation ist nicht möglich. Herr Dr. Klink weist darauf hin, dass die Flut an Wahlplakaten nicht im Interesse der anwesenden Parteien ist.

Tagesordnungspunkt 3.2 Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg berichtet über den Stand der Streuobstwiese. Das Kulturforum sammelt Spenden für die Baumpflanzungen. Es ist bereits einiges an Spenden eingegangen, doch es werden noch weitere Spendengelder benötigt.

Tagesordnungspunkt 4 Fragestunde

Tagesordnungspunkt 4.1 Fragestunde der Einwohner/innen

Es werden keine Fragen gestellt.

Tagesordnungspunkt 4.2 Fragestunde der Gemeindevertreter/innen

Es liegen keine Fragen vor.

Tagesordnungspunkt 5

1. Änderung zum Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes "Zentrale Abwasserbeseitigung" der Gemeinde Strande

Vorlage: 2021/50/407

Nach einer kurzen Einführung durch die Ausschussvorsitzende beschließt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss gemäß Vorlage Nr. 2021/50/407 der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung zum Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes „Zentrale Abwasserbeseitigung“ der Gemeinde Strande im Ergebnisplan mit einem Gesamtbetrag der Erträge von 472.200 EUR und einem Gesamtbetrag der Aufwendungen von 441.500 EUR und im Finanzplan mit einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von 383.300 EUR und einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von 361.800 EUR sowie einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit von 62.500 EUR und einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit von 439.000 EUR.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 6

Sanierung der Zuwegungsstraße Alt Bülk von der Stohler Landstraße bis zum Gut Alt Bülk

Vorlage: 2021/50/408

Die Ausschussvorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Nach einer regen Diskussion über die Preissteigerung und die geplante Umsetzung wird folgender Beschluss gefasst:

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung eine Beratung zu dem Tagesordnungspunkt in das 4. Quartal 2021 zu verlegen. Die Amtsverwaltung soll mit einem Fachingenieur alternative Sanierungsmöglichkeiten erarbeiten und die jeweiligen Kosten ermitteln.

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 7

Deckensanierung der Zuwegungsstraße Neu Bülk

- Bereitstellung von Haushaltsmitteln

Vorlage: 2020/50/371/1

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss ist sich einig, dass bei einer Verbreiterung der Straße die Grundstücksverhältnisse zu klären sind. Sollte eine Bankettenbefestigung auf Privatgrund notwendig sein, ist die Zustimmung des Eigentümers erforderlich. Ein Grundstücksankauf durch die Gemeinde für die Straßensanierung kommt für die Gemeinde nicht in Frage.

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss beschließt gemäß Vorlage Nr. 2021/50/371/1 der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:
Die Gemeindevertretung beschließt für die Straßensanierung der „Zuwegungsstraße Neu Bülk“ die Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln in Höhe von 35.000,00 EUR.

Ja 2 Nein 0 Enthaltung 5 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 8
Erweiterung der Sanitäreinrichtung der Kindertagesstätte " Strander Möwe" in Strande
Vorlage: 2021/50/401/1

Die Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussvorlage vor. Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss ist sich einig, dass die Umbaumaßnahmen in der Ferienzeit stattfinden soll. Um möglichst viele Angebote zu erhalten, soll die Ausschreibung rechtzeitig mit genügend Vorlauf für die Firmen stattfinden.

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung gemäß Beschlussvorlage 2021/50/401/1:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Sanitäreinrichtung der Kindertagesstätte " Strander Möwe" in Strande gemäß der vorliegenden Planung sowie die Bereitstellung von Mitteln in Höhe von 65.000,00 EUR über den Haushalt 2022 zur Umsetzung der Maßnahme.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 9
Grundstücksangelegenheit
- Ausübung bzw. Verzicht des Vorverkaufsrechts Flurstück 83/22, Flur 3, Gemarkung Eckhof, Theodor-Storm-Weg in Strande
Vorlage: 2021/50/417

Der Bürgermeister Herr Dr. Klink verweist darauf, dass der Verzicht des Vorkaufsrechts nur unter der Voraussetzung von eingetragenen Leitungsrechten erfolgt.

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung:

Die Gemeinde beschließt zu dem Kaufvertrag vom 03.08.2021 (URNr. 387/21 C) nach §§ 24 ff. BauGB für das Flurstück 83/22, Flur 3, Gemarkung Eckhof, Theodor-Strom-Weg in Strande, auf die Ausübung des ihr gesetzlich zustehende Vorkaufsrecht zu verzichten.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 10
Genehmigung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln von 13.000,00 Euro für die Instandsetzung der Heizungsanlage des Feuerwehrgerätehauses in Strande
Vorlage: 2021/50/409

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg erläutert die Beschlussvorlage.

Nachdem keine Wortmeldungen vorgetragen wurden empfiehlt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 13.000,00 EUR über den Haushalt 2021 zur Instandsetzung und Optimierung der Heizungsanlage des Feuerwehrgerätehauses der freiwilligen Feuerwehr Strande.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 11

Anmeldung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2022

Folgende weitere Maßnahmen sollen auf Wunsch des Umwelt-, Bau- und Abwasserausschusses für das Haushaltsjahr 2022 angemeldet werden:

1. Direkter Zugang zum Schulgelände am Zebrastreifen (ca. 3.000,- €)
2. Abfangung / Stützwand an der Straße in Freidorf (ca. 10.000,- €)

Tagesordnungspunkt 11.1

Haushaltsanmeldungen 2022 der Freiwilligen Feuerwehr Strande

Vorlage: 2021/T/404

Herr Keller erläutert detailliert die Anmeldung der Haushaltsmittel 2022 der Freiwilligen Feuerwehr Strande.

Grundsätzlich unterstützt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss die Anschaffung notwendiger Gerätschaften und Ausrüstungen. Der Bürgermeister weist darauf hin, dass derzeit eine anteilige Finanzierung durch die Eigenbetriebe juristisch geprüft wird.

Die Kosten für das Gebrauchtfahrzeug und Pumpen könnten ggf. durch den Abwasserbetrieb oder den Hafen funktionsweise oder pauschal mitfinanziert werden.

Herr Hollmann verlässt die Sitzung um 21:10 Uhr.

Tagesordnungspunkt 11.2

Haushaltsanmeldungen 2022 des Bauhofs Strande

Vorlage: 2021/T/410

Herr Petersen vom Bauhof Strande wird gebeten, nach seinem Urlaub die angegebenen Kosten für die genannten Anschaffungen zu präzisieren, bzw. mit einem Angebot oder Kostenvoranschlag zu belegen.

Die überarbeiteten Haushaltsanmeldungen für 2022 vom Bauhof Strande sollen im 4. Quartal 2021 erneut abgestimmt werden.

Tagesordnungspunkt 12

Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss beschließt den Ausschluss der Öffentlichkeit. Die Besucher verlassen den Sitzungsraum.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Ausschussvorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für deren Teilnahme und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:35 Uhr.